

Devizaalapú szerződésekhez kapcsolódó törvénysértések

Nagy Éva és Balázs József

1. Hpt.szerinti semmisségi okok:

- A Hpt 213.§. alapvető célja a fogyasztók védelme. A bankok gyakorlatilag minden szerződésben megsértették a Hitelintézeti tv-t, több ponton is, ezért vélelmezhetően a szerződések 99 %-a többszörösen is érvénytelen.
- Hpt.213.§.(1.) bek. a.) pontja szerint: Ha a szerződés nem tartalmazza a szerződés tárgyát,
- Hpt.213.§.(1.) bek. b.) pontja szerint: Tájékoztatási kötelezettség elmulasztása
- Hpt.213.§.(1.) bek. c.) pontja szerint: Ha a szerződés nem tartalmazza az összes költséget, köztük a THM-et, Kúria gFv.VII.30.078/2013. közbenső ítélete
- Hpt.213.§.(1.) bek. d.) pontja szerint: Tisztességtelen és egyoldalú szerződésmódosítás, THM egyoldalú módosításának elve a 2/2012.(XII.12.) Kúria PK.állásfoglalása
- Hpt.213.§.(1.) bek. e.) pontja szerint: Ha a szerződés nem tartalmazza a törlesztő részletek számát, összegét és a törlesztési időpontokat.
- Hpt.210.§.(1.), és (2.) bek. szerint: Ha nem kerül a szerződésben írásba minden lényeges körülmény
- Hpt. 203.§ (7) szerint: Kockázatfeltáró nyilatkozatoknak tartalmazniuk kell ... devizahitel nyújtására irányuló szerződés esetén az árfolyamkockázat ismertetését, valamint annak hatását a [forintban számolt] törlesztő részletre.
- A Hpt.3.(1.) bekezdése szerint: „Pénzügyi szolgáltatás a következő tevékenységek üzletszerű végzése forintban és devizában, valutában”:
- b.) hitel és pénzkölcsön nyújtása
A szerződések megkötésekor hatályban volt Hpt. nem ismerte a „deviza alapú” pénzkölcsön-szerződést.

2. Ptk. szerinti érvénytelenségi okok:

- Ptk.4. §. Jóhiszeműség és tisztesség követelménye
- Ptk.5. §. Joggal való visszaélés, illetéktelen előnyök kikötése
- Ptk.200. §. Jó erkölcsbe ütköző, tisztességtelen feltételekre alapozott
- Ptk.202. §. A szerződő másik fél helyzetének kihasználásával feltűnően aránytalan előny kikötése
- Ptk.203. §. Rosszhiszeműség, ingyenes előny élvezése.
- Ptk.205. §. Objektív tájékoztatási kötelezettség elmulasztása
- Ptk.207. §. (6). Színlelt szerződés semmissége
- Ptk.200.§(2.) szerinti jogszabály megkerülésével a forex trade befektetési tőzsdeügyletet kölcsönszerződésként alkalmazza.
- Ptk.210. §. Megtévesztés, tévedésben tartás: nem kölcsön, hanem befektetés
- Ptk.227. §. Lehetetlen szolgáltatásra irányuló szerződés semmissége
- Ptk.523. §. Jogszabályt megkerülő szerződés semmissége
- Ptk.209. §.(5.).1.bek.tisztességtelen feltételek kikötése

3. Kúria PK.állásfoglalása szerinti semmisségi okok

2/2012.(XII.12) PK. állásfoglalás: Szerződések tisztességtelen és egyoldalú módosítása
3/2013.PJE. Választott bíróság kikötése tisztességtelen

4. Egyéb törvénysértések:

41/1997.(THM .CDS felár)

Alaptörvény 28. cikk

A bíróságok a jogalkalmazás során a jogszabályok szövegét elsősorban azok céljával és az Alaptörvénnyel összhangban értelmezik. Az Alaptörvény és a jogszabályok értelmezésekor azt kell feltételezni, hogy a józan észnek és a közjónak megfelelő, erkölcsös és gazdaságos célt szolgálnak.

A pénzügyi intézmények vélelmezhetően a Ptk. 5.§-ában tilalmazott visszaélészerűen gyakorolták a Ptk. 231.§-ában foglalt átszámítás jogát.

5. József Balázs: Kiegészítés Nagy Éva anyagához.

Hpt. 2. számú melléklet — Értelmező rendelkezések

I. Pénzügyi szolgáltatások (Összhangban a PTK-val)

10. Hitel és pénzkölcsön nyújtása:

- 10.1. Hitelnyújtás: a hitelező és az adós között írásban létesített hitelszerződés alapján meghatározott hitelkeret rendelkezésre tartása az adós részére, jutalék ellenében és a hitelező kötelezettségvállalása meghatározott szerződési feltételek megléte esetén a kölcsönszerződés megkötésére, vagy egyéb hitelművelet végzésére.
- 10.2. Pénzkölcsönnyújtás
 - a) a hitelező és az adós között létesített hitel-, illetőleg kölcsönszerződés alapján a pénzösszeg rendelkezésre bocsátása, amelyet az adós a szerződésben megállapított időpontban – kamat ellenében vagy anélkül – köteles visszafizetni;
 - b) követelésnek – az adós kockázatának átvállalásával vagy anélkül történő – megvásárlása, megelőlegezése (ideértve a faktoringot és a forfetírozást is), valamint leszámítolása, függetlenül attól, hogy a követelés esedékességének nyilvántartását és a kintlévőségek beszedését ki végzi;
 - c) minden olyan megállapodás, amely értékpapír vételéről és határidős visszaszármaztatásáról rendelkezik és a szerződés tárgyát képező értékpapírok a vevő (hitelező) javára az ellenérték óvadéki biztosítékaul szolgálnak úgy, hogy azokat az ügylet ideje alatt további ügyletben sem elidegeníteni, sem megterhelni nem lehet;
 - d) a jelzálog-hitelintézettről és a jelzáloglevélről szóló külön törvény szerinti önálló zálogjog vásárlása és egyidejű eladása útján végzett tevékenység;
 - e) zálogkölcsön nyújtása;
 - e) anyavállalatnak leányvállalatokkal, illetőleg ez utóbbiak egymás közötti, a likviditás biztosítása érdekében közösen végrehajtott pénzügyi művelete (csoportfinanszírozás).
- 10.3. A hitel és pénzkölcsön nyújtására irányuló pénzügyi szolgáltatási tevékenység a hitelképesség vizsgálatával, a hitel és kölcsönszerződések előkészítésével, a folyósított kölcsönök nyilvántartásával, figyelemmel kísérésével, ellenőrzésével, a behajtással kapcsolatos intézkedéseket is magában foglalja.